

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR.....

**privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului Ploiești a mijlocului fix
„centrală termică Gradinița 38” pentru scoaterea din funcțiune, în vederea
valorificării și, după caz, casării acestuia**

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Vîscan Robert-Ionuț, Marcu Valentin, Palaș-Alexandru Paul, Sandu Octavian-Andrei, Popa Gheorghe, Tonsciuc Mihai și Neagu Daniel-Puiu și Raportul de specialitate înregistrat sub nr. la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr..... la Serviciul Juridic Contencios Administrativ, referitor la înscrierea în domeniul privat al Municipiului Ploiești a mijlocului fix „centrală termică Gradinița 38” pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării acestuia;

Luând în considerare că bunul ce face obiectul prezentei hotărâri este înscris în evidențele contabile ale municipiului Ploiești cu număr de inventar 1547;

Potrivit prevederilor art. 553, alin. 1 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Guvern nr. 112/2000, cu privire la reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului României nr.841/23.10.1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice;

Potrivit Procesului-verbal din data de 16.09.20026 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Ploiești desemnată prin Dispoziția nr.3730/18.09.2025 a Primarului municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Avizul din data de al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.c), art.139, art.196 alin(1) lit.a); art.286, art. 354 și ale art.361 alin. 2 și 3 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a mijlocului fix cu număr de inventar 1547- „centrală termică Gradinița 38” cu valoare 151.127,85 lei.

Art.2 Se aprobă scoaterea din funcțiune și, după caz, valorificarea sau casarea bunului menționat la articolul 1.

Art.3. Direcția Tehnic-Investiții, Serviciul Financiar, Contabilitate, Buget și Împumuturi, Direcția Generală de Dezvoltare Urbană și Direcția Gestiune Patrimoniu vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Serviciul Relația cu Consiliul Local, Reglementare și Monitor Oficial Local va aduce la cunoștința Gradiniței cu program prelungit nr. 35 precum si aparatului de specialitate al primarului prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI

Nr. 454/ 01.09.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului Ploiești a mijlocului fix „centrală termică Grădinița 38” pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării acestuia

Potrivit prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.b) și c) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale având atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului precum și atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

În conformitate cu prevederile art.286 alin.4 al Ordonanței de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ „Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”

Potrivit prevederilor art.354 ale Ordonanței de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ: „Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ teritoriale au drept de proprietate privată”.

Potrivit prevederilor Ordonanței de Guvern nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normala de utilizare consumata sau neconsumata, a caror mentinere in functiune nu se mai justifica, se scot din functiune, se valorifica si se caseaza in conditiile acestei ordonante si pentru scoaterea din functiune, in vederea valorificarii si, dupa caz, casarii, acestea vor fi trecute in domeniul privat al localitatii, in conformitate cu reglementarile privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Municipiul Ploiesti a finalizat si receptionat proiectul „Construire gradinita cu program prelungit pe strada Postei nr.23” si asigurarea pentru unui spatiu adecvat desfasurarii activitatilor in aer liber, se vor demola constructiile C1 si C2 iar terenul rezultat va fi impartit in mai multe zone : Loc de joacă cu suprafață antitraumă turnată (tartan),

dotat cu echipamente de joacă destinate celor 2 grupe de vârstă 2-3 ani și 4-6 ani. Pentru a putea facilita controlul copiilor în timpul activităților în aer liber, spațiul de joacă va fi prevăzut cu un gard pe structură metalică cu șipci din lemn, viu colorate, Pavilion pe structură din lemn; Sistemalizare verticală; Împrejmuire teren - gard structură metalică cu panouri metalice; Platformă betonată gunoi cu împrejmuire din plasă bordurată; Locuri de parcare; Amenajare incintă spații verzi, dotate cu sistem de irigații.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 325/30.07.2024 s-a aprobat Studiul de Fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție «Amenajare curte la Grădinița din str. Poștei nr.23».

În construcția C1 spațiu de învățământ se afla mijlocul fix „centrala termică Grădinița 38” cu număr inventar 1547, mijloc fix înregistrat în evidențele contabile ale Municipiului Ploiești.

Directia Tehnic Investiții a comunicat faptul că, urmare a încheierii contractului de execuție lucrări nr. 11137/15.06.2026 privind obiectivul „Amenajare curte la Grădinița din strada Poștei nr. 23 ”, precum și adresei conducerii Grădiniței cu program prelungit nr. 35, înregistrată la municipiul Ploiești sub nr. 11817/23.06.2026 și a solicitat luarea măsurilor necesare privind trecerea imobilului din domeniul public al municipiului în domeniul privat al municipiului, în vederea realizării lucrărilor de amenajare.

Având în vedere faptul că în incinta spațiului de învățământ C1, spațiu ce va fi demolat se afla și mijlocul fix „centrala termică Grădinița 38” pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării este necesară promovarea unui proiect de hotărâre corespunzător.

Față de cele prezentate mai sus, supunem spre analiză și aprobare, în regim de urgență, în prima ședință a Consiliului Local al municipiului Ploiești prezentul proiect de hotărâre.

Consilieri:

Vîscan Robert-Ionuț

Marcu Valentin

Palaș-Alexandru Raul

Sandu Octavian-Andrei

Popa Gheorghe

Tonsciuc Mihai

Neagu Daniel-Puiu